



I.dz. OZ/U/19/89/DM/.....⁸⁰¹

Gliwice,^{30.08}2019 r.

Dotyczy postępowania:

Obsługa portierni z usługą ochrony osób i mienia, z wyłączeniem ochrony imprez

Oznaczenie sprawy OZ/U/19/89/DM

Wykonawca zwrócił się o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu:

Pytanie 1:

Prosimy o informację jaki jest planowany termin rozpoczęcia usługi- jest to istotne m. in. ze względu na fakt wzrostu wynagrodzeń w związku ze wzrostem minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2020 roku. Wykonawca musi mieć wiedzę jakie dokładnie koszty pracownicze powinien skalkulować.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami w ogłoszeniu, usługę należy rozpocząć 1 dnia miesiąca przypadającego po rozstrzygnięciu postępowania.

Pytanie 2:

Prosimy o informację czy pracownicy muszą posiadać wpis na listę pracowników kwalifikowanych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pracownicy muszą spełniać wymogi opisane w ogłoszeniu o zamówieniu, nie muszą posiadać wpisu na listę pracowników kwalifikowanych.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pracownicy muszą spełniać wymogi opisane w ogłoszeniu o zamówieniu. Jeśli pracownicy będą spełniać wymogi SIWZ, mogą posiadać orzeczenie o niepełnosprawności.

Pytanie 4:

Jaki jest wymagany czas dojazdu grupy interwencyjnej do obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż czas dojazdu grupy interwencyjnej do obiektu powinien wynosić maksymalnie do 10 minut.

Pytanie 5:

Jakie jest wymagane wyposażenie, skład grupy interwencyjnej? Czy grupa interwencyjna ma być uzbrojona?

Politechnika Śląska

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

ul. Konarskiego 18, pok. 511, 44-100 Gliwice

+48 32 237 13 34 / +48 237 13 35

oz@polsl.pl

NIP 631 020 07 36

ING Bank Śląski S.A. o/Gliwice 60 1050 1230 1000 0002 0211 3056



Politechnika
Śląska

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wymaga uzbrojenia grupy interwencyjnej.

Pytanie 6:

W odniesieniu do zapisu: „zapewni podjazdy prewencyjno-kontrolne o różnych porach dnia i nocy”- bardzo prosimy o wyjaśnienia, co Zamawiający rozumie pod tym pojęciem. Jak często należy dokonywać podjazdów? Prosimy o określenie minimalnej krotności na dobę/ tydzień, przedziału czasowego w jakich te podjazdy mają być dokonywane. Czy określenie godzin i częstotliwość leży w gestii Wykonawcy? Czy podjazdów ma dokonywać grupa interwencyjna, czy koordynator/ osoba nadzorująca? Prosimy o informację jak długo będzie zajmowało wykonanie podjazdu- czy jest to tylko kontrolny podjazd, czy grupa interwencyjna / koordynator ma przebywać na obiekcie określony czas? Jakie są dokładnie zadania podczas takiego podjazdu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podjazdy prewencyjno-kontrolne ma dokonywać grupa interwencyjna. Zamawiający nie wymaga regularnych podjazdów. Podjazdy winny być wykonywane na żądanie Zamawiającego (po użyciu sygnału alarmowego), które może wystąpić o dowolnej godzinie, a mają zapewnić bezpieczeństwo użytkowników obiektu. Zamawiający nie jest w stanie określić ilości takich sytuacji. Dotychczas ochrona obiektu nie była wykonywana przez firmę zewnętrzną. Sytuacje alarmowe były incydentalne.

Pytanie 7:

Prosimy o informację czy każda roboczogodzina ma być wypracowywana na umowę o pracę? Czy zamawiający dopuści aby osoby posiadające umowę o pracę posiadały również umowy zlecenia? tj. – czy godziny ponad normatyw godzin wynikający z etatu na umowę o pracę mogą być realizowane w oparciu o umowy zlecenia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż każda roboczogodzina powinna być objęta umową o pracę.

Pytanie 8:

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża takiej zgody i nie dopuszcza zatrudnienia na umowę zlecenie.

Pytanie 9:

Zamawiający wymaga złożenia od Wykonawcy przed zawarciem umowy kopii opłaconej polisy, która musi zachować ciągłość przez cały okres trwania umowy. Pragniemy zauważyć, iż standardem jest, iż Wykonawcy korzystają z rocznych polis. Mimo, iż są to polisy roczne, to okres obowiązywania polisy

Politechnika Śląska

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

ul. Konarskiego 18, pok. 511, 44-100 Gliwice

+48 32 237 13 34 / +48 237 13 35

oz@polsl.pl

NIP 631 020 07 36

ING Bank Śląski S.A. o/Gliwice 60 1050 1230 1000 0002 0211 3056



EXCELLENCE IN RESEARCH



Politechnika
Śląska

nie musi pokrywać się z okresem trwania umowy. Prosimy o potwierdzenie, iż w takim przypadku wystarczające będzie do przedłożonej polisy złożenie oświadczenia do zobowiązania zachowania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy oraz dostarczenie nowej polisy przed upływem terminu obowiązywania polisy złożonej do umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ww. rozwiązanie tj. oświadczenie do zobowiązania zachowania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy oraz późniejsze dostarczenie nowej polisy będzie wystarczające.

Pytanie 10:

Zgodnie z treścią formularza ofertowego Zamawiający oczekuje wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Proszę o informację czy Wykonawca może pozostawić niewypełnione oświadczenie w zakresie nazwy podwykonawcy, o ile nie są oni jeszcze znani na tym etapie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Wykonawca może pozostawić w Formularzu Ofertowym niewypełnioną informację o „innych podmiotach”, chyba że podwykonawca jest jednocześnie innym podmiotem na zdolnościach którego Wykonawca będzie polegał, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie 11:

Wnosimy o obniżenie kar umownych określonych w par. 4 pkt. 1 umowy o 50 %.

Wskazujemy iż tak restrykcyjne ukształtowanie poziomu kar nawet stanowi naruszenie art. 353¹ kc oraz art. 484 par. 2 kc oraz art. 5 kc poprzez wykorzystanie pozycji dominującej zamawiającego w stosunku do wykonawcy, wbrew zasadom współzycia społecznego i właściwości stosunku prawnego, polegające na przyznaniu zamawiającemu kar umownych za naruszenia, które są niezależne od skali, okoliczności i przyczyn uchybienia, występują nawet w przypadku, gdy po stronie zamawiającego nie powstanie żadna szkoda, co stanowi uprawnienie rażąco nieproporcjonalne i za daleko idące w stosunku do przesłanek skorzystania z tego uprawnienia. Kary umowne zastrzeżone przez zamawiającego pozwalają mu nie tylko na pokrycie ewentualnych szkód, ale przede wszystkim na sfinansowanie znacznej części zamówienia przez wykonawcę, prowadząc do wzbogacenia zamawiającego i zachwiania ekwiwalentności świadczeń w umowach o charakterze wzajemnym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych.

Pytanie 12:

W odniesieniu do zapisów w par. 6 ust 3 umowy wnosimy o wprowadzenie do umowy **szczegółowych zapisów dotyczących zasad (procedur)** postępowania przez Strony, tj.:

- 1) Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jednej ze zmian:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

Politechnika Śląska

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

ul. Konarskiego 18, pok. 511, 44-100 Gliwice

+48 32 237 13 34 / +48 237 13 35

oz@polsl.pl

NIP 631 020 07 36

ING Bank Śląski S.A. o/Gliwice 60 1050 1230 1000 0002 0211 3056





Politechnika
Śląska

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust.1.
- 3) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a wartość netto wynagrodzenia nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 4) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikająca ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obowiązków publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
- 5) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit c wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
- 6) Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 1 lit a wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b, c i d
- 7) Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

Pytanie 13:

Jaka jest orientacyjna wartość zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia zostanie zgodnie z treścią art. 86 ust. 3 ustawy Pzp podana do publicznej wiadomości na części jawnej, bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie 14:

Jaka firma obecnie świadczy usługi ochrony w obiekcie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dotychczas usługi ochrony w obiekcie były realizowane w ramach wewnętrznej struktury Zamawiającego.

Pytanie 15:

Zamawiający wymaga posiadania bazy monitorowania systemów alarmowych czy bazy monitoringu wizyjnego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wymaga posiadania bazy monitorowania systemów alarmowych.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający wymaga podłączenia kamer pod bazę monitoringu Wykonawcy oraz w jakiej ilości?

Politechnika Śląska

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

ul. Konarskiego 18, pok. 511, 44-100 Gliwice

+48 32 237 13 34 / +48 237 13 35

oz@polsl.pl

NIP 631 020 07 36

ING Bank Śląski S.A. o/Gliwice 60 1050 1230 1000 0002 0211 3056



HR EXCELLENCE IN RESEARCH



Politechnika
Śląska

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie wymaga podłączenia kamer do systemu monitorowania.
Zamawiający posiada własny system monitorowania wizyjnego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przedłuża termin składania i otwarcia ofert:

- Składania ofert do dnia **05.09.2019** r. do godziny **10:00**
- Otwarcie ofert dnia **05.09.2019** r. o godz. **11:00**

**Powyższa informacja jest dla wszystkich Wykonawców wiążąca i należy ją uwzględnić
w przygotowywanej ofercie**

Z poważaniem

~~Wiceprezesa~~
~~Politechniki Śląskiej~~

inż. Aleksander Chomiakow

Politechnika Śląska

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

ul. Konarskiego 18, pok. 511, 44-100 Gliwice
+48 32 237 13 34 / +48 237 13 35
oz@polsl.pl

NIP 631 020 07 36

ING Bank Śląski S.A. o/Gliwice 60 1050 1230 1000 0002 0211 3056

